Mostra Científica
FACULDADE CATHEDRAL

A FUNÇÃO SOCIAL DA PROPRIEDADE RURAL FRENTE À SUCESSÃO HEREDITÁRIA: Conflitos e perspectivas jurídicas a partir de Léon Duguit.

Sâmara Grazielle Ferreira Basílio
Orientanda, acadêmica de Direito.
E-mail: samara.ferreirabasilio@gmail.com

Emanoel Maciel da Silva Ramiro
Orientador, professor Doutor de Direito.
E-mail: emanoelmaciel@hotmail.com

RESUMO

O presente artigo analisa a relação entre a função social da propriedade rural e a sucessão hereditária, demonstrando que a transmissão de bens rurais não constitui apenas ato privado, mas continuidade de um dever funcional imposto pela ordem constitucional. Com fundamento na teoria de Léon Duguit, que rejeita o direito subjetivo absoluto e afirma o Direito Objetivo baseado na solidariedade social, sustenta-se que o proprietário rural e seus herdeiros não possuem poderes ilimitados sobre a terra, devendo atender ao interesse coletivo. A Constituição Federal de 1988 assegura o direito de propriedade, condicionando-o ao cumprimento de sua função social, especialmente no meio rural, conforme os critérios do art. 186. Nesse perspectiva, a sucessão hereditária não pode ser dissociada das dimensões econômica, social e ambiental que legitimam a propriedade. A pesquisa adota metodologia qualitativa, com análise bibliográfica, documental e jurisprudencial, apoiando-se em autores como José Afonso da Silva, Cristiano Chaves de Farias, Nelson Rosenvald, Iwasaki, Barros e Oliveira, além do Estatuto da Terra e do Código Civil. O estudo evidencia que o descumprimento da função social pode gerar sanções, inclusive desapropriação, e conclui que a herança rural somente se legitima quando o sucessor assegura o uso socialmente adequado da terra, promovendo justiça social, proteção ambiental e desenvolvimento sustentável. Palavras-chave: função social da propriedade; sucessão hereditária; propriedade rural; Léon Duguit; direito agrário.

Palavras-Chave: Função social da propriedade. Sucessão hereditária. Propriedade rural. Léon Duguit. Direito agrário.