

RESUMO - ENGENHARIAS, TECNOLOGIAS E CIÊNCIAS EXATAS

**PROJETO ARQUITETÔNICO E HIDROSSANITÁRIO DE UM COMPLEXO  
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR EM ITAPERUNA/RJ**

*Carlos Roberto Monteiro De Melo (crobertommelo@gmail.com)*

*Rômulo Rodrigues Coelho Delfino Souza (engenheiroromulo@outlook.com.br)*

O setor da construção civil tem apresentado crescimento significativo nos últimos anos, impulsionado principalmente pelo aumento da demanda por habitações e pela necessidade com melhor aproveitamento dos espaços urbanos. Diante disso, os empreendimentos residenciais multifamiliares ganham destaque, exigindo soluções de projeto que integrem funcionalidade, conforto e eficiência. As instalações prediais, especialmente os sistemas hidrossanitários, desempenham papel fundamental nesse contexto, sendo responsáveis pelo abastecimento adequado de água e pela condução correta dos efluentes, influenciando diretamente na qualidade de vida dos usuários e no desempenho da edificação. Isto posto, este trabalho tem como objetivo desenvolver o projeto arquitetônico e o projeto hidrossanitário de um complexo residencial no município de Itaperuna/RJ, buscando a integração entre os sistemas e a eficiência das instalações. A pesquisa caracteriza-se como aplicada, de abordagem descritiva e exploratória, fundamentada em revisão bibliográfica e no uso de normas técnicas vigentes. O desenvolvimento do estudo envolve etapas como levantamento de dados, definição do programa de necessidades, elaboração da proposta arquitetônica e concepção dos sistemas de abastecimento de água e esgotamento sanitário, incluindo o dimensionamento de tubulações, reservatórios e demais componentes com o

auxílio de ferramentas computacionais. Como resultado, espera-se obter um projeto compatibilizado e tecnicamente adequado, capaz de garantir eficiência no funcionamento das instalações, além de contribuir para a otimização de custos e facilidade de execução e manutenção. Conclui-se que o planejamento integrado entre o projeto arquitetônico e o hidrossanitário é essencial para assegurar a qualidade, a durabilidade e o bom desempenho das edificações, atendendo de forma eficiente às demandas habitacionais atuais.

Palavras-chave: projeto arquitetônico; projeto hidrossanitário; complexo residencial multifamiliar; instalações prediais; itaperuna/rj.