

**REVITALIZAÇÃO URBANA: DIRETRIZES PARA O BAIRRO JARDIM
GURILÂNDIA NA CIDADE EM TAUBATÉ (SP)
ODS (6) ODS (7) ODS (11) ODS (13)**

Danielli Moretto (Universidade de Taubaté)
Gabriel Vilela Silva (Universidade de Taubaté)
Isabela Machado Pereira (Universidade de Taubaté)
Lara Maria de Lima (Universidade de Taubaté)
Laura Ramos de Castro (Universidade de Taubaté),
Ademir Pereira do Santos (Universidade de Taubaté)

O presente trabalho aborda a revitalização urbana como uma estratégia essencial para revitalizar o bairro Jardim Gurilândia em Taubaté, São Paulo, uma área que historicamente sofre com um desenho urbano ineficaz, infraestrutura precária, baixo adensamento populacional e altos índices de criminalidade. O objetivo principal é desenvolver uma proposta de intervenção baseada em estudos e análises detalhadas para solucionar os problemas identificados, aumentar a qualidade de vida, a segurança e o conforto dos moradores, explorando as potencialidades locais e atendendo às demandas da comunidade. Para isso, a metodologia adotada partiu de um diagnóstico aprofundado da área, que incluiu a coleta de dados e a produção de mapas sobre infraestrutura, áreas verdes e adensamento populacional. Com base nesse levantamento, foram estabelecidas diretrizes que nortearam a elaboração do projeto, cujas propostas foram validadas por meio de análises técnicas para garantir sua viabilidade e eficácia. Como resultado, o projeto propõe um conjunto de soluções integradas, incluindo a implementação dos conceitos de Unidade de Vizinhança e superquadras para promover um adensamento gradual e sustentável, com a criação de vilas, edifícios de gabarito reduzido e fachadas ativas para fomentar o uso misto e o comércio local. A proposta inclui a criação de um parque linear central, setorizado para atividades de lazer, esporte e cultura, além da reestruturação do sistema viário para priorizar a mobilidade ativa, com ciclovias, calçadas acessíveis e áreas de servidão exclusivas para pedestres. A sustentabilidade é um pilar do projeto, evidenciada pela adoção de pavimentação permeável, iluminação pública com energia solar, telhados verdes e a recuperação das áreas de preservação dos córregos locais. Conclui-se que a requalificação proposta visa transformar o Jardim Gurilândia em um espaço urbano mais funcional, seguro, inclusivo e equilibrado entre a comunidade e a natureza, alinhando-se a Objetivos de Desenvolvimento Sustentável (ODS) da ONU e buscando deixar um legado positivo para as futuras gerações.

Palavras-chave: Requalificação Urbana; Sustentabilidade; Mobilidade Urbana; Unidade de Vizinhança; Taubaté.