

MORADIA E TERRITÓRIO CAIÇARA: REVISÃO DOS DESAFIOS E POTENCIAIS DE SUSTENTABILIDADE NO LITORAL NORTE DE SÃO PAULO ODS 6 e 11

Ana Clara de Paula Alves Reis (Colégio Cultural)
Giovanna Angela dos Reis de Sousa (Colégio Cultural)
Luiz Fernando Cardoso de Faria Moliterno (Orientador – Colégio Cultural)

A questão habitacional das comunidades caiçaras no Litoral Norte de São Paulo, territórios intrinsecamente ligados à natureza pela pesca artesanal e agricultura familiar, está associada a desafios ambientais, socioeconômicos e culturais. O objetivo deste trabalho é, por meio de uma revisão bibliográfica, analisar os elementos e os obstáculos para a implementação de moradias sustentáveis nesse contexto, propondo recomendações alinhadas aos princípios de água, saneamento e comunidades sustentáveis. O método incluiu a seleção de teses, dissertações de universidades brasileiras, artigos científicos indexados e relatórios de programas públicos locais. Os resultados identificam uma tipologia habitacional tradicional que se adapta ao microclima costeiro e utiliza materiais locais, representando formas construtivas de baixo impacto. Os elementos de sustentabilidade incluem o uso estratégico de materiais e as estratégias passivas de conforto térmico, além da integração dos espaços de moradia com as práticas de subsistência, como secagem de pescado e armazenamento de redes. Contudo, a efetivação dessas moradias enfrenta grandes obstáculos, como a pressão da urbanização e a especulação imobiliária, conflitos com unidades de conservação e graves déficits de infraestrutura básica, sendo que cerca de 70% das comunidades não possuem acesso à rede de esgoto. Outros desafios incluem a vulnerabilidade às mudanças climáticas e a perda de saberes construtivos tradicionais devido à pressão cultural do turismo. Por outro lado, o potencial reside na forte coesão social, na autonomia econômica das práticas locais e na possibilidade de desenvolver projetos comunitários e ecoturismo. Em conclusão, as moradias sustentáveis para os caiçaras são desejáveis e possíveis, mas sua operacionalidade depende da segurança fundiária, do desenvolvimento de políticas públicas sensíveis às necessidades tradicionais e da implementação de soluções técnicas apropriadas e participativas para saneamento e eficiência térmica. Programas como o Projeto Casa Caiçara demonstram caminhos promissores que necessitam de escalabilidade e estudos de impacto.

Palavras-chave: Moradia Sustentável, Comunidades Caiçaras, Litoral Norte de São Paulo, Políticas Públicas.