



LICEU DE ARTES E ARQUITETURA CICA: PATRIMÔNIO INDUSTRIAL NO CENÁRIO CONTEMPORÂNEO

PATRIMÔNIO E TERRITORIALIDADE: A VIDA NA CIDADE

MODALIDADE RELATO DE EXPERIÊNCIA

Leandro Savini Fávaro¹
Cátia Regina Madella²

RESUMO

O presente relato de experiência consiste na elaboração de um projeto arquitetônico de reabilitação das instalações da antiga fábrica da CICA em Jundiaí (SP), enfatizando seus aspectos históricos, arquitetônicos e socioambientais. A abordagem projetual adotada se baseia nas Teorias da Preservação do Patrimônio e Teoria da Reabilitação Arquitetônica, visando a integração do passado e do presente através da conservação e adaptação das estruturas existentes. O projeto incorpora princípios de sustentabilidade e revitalização urbana, promovendo a requalificação do Rio Guapeva e a criação de espaços culturais e de lazer. A metodologia utilizada envolveu a análise de estudo de casos, visitas ao local e medições nas instalações, permitindo a elaboração de um projeto que concilie a preservação do patrimônio industrial com a inovação arquitetônica. A experiência de desenvolver este projeto foi extremamente enriquecedora do ponto de vista arquitetônico. Juntamente da pesquisa e a análise de estudo de casos que forneceram subsídios importantes para a compreensão da importância da preservação do patrimônio industrial e da possibilidade de conciliar o passado com o presente. As visitas ao local e as medições nas instalações permitiram uma visão mais clara do que era necessário fazer para revitalizar o espaço. O projeto final é um resultado de todo esse processo de pesquisa e criação, e representa uma síntese da teoria e prática arquitetônica. Foi uma experiência única e que certamente me ajudará em futuros projetos.

PALAVRAS-CHAVE: reabilitação arquitetônica; patrimônio industrial; revitalização urbana; sustentabilidade; preservação do patrimônio.

¹ Tecnólogo em Design de Interiores pela Universidade Paulista (UNIP), Pós-graduado em Arquitetura e Urbanismo pela Faculdade Metropolitana, Bacharelado em Arquitetura e Urbanismo pela Faculdade Unianchieta, leandro.publieditorial@gmail.com.

² Mestra em Desenvolvimento Local pela Universidade Católica Dom Bosco (UCDB), Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade de Guarulhos (UNG), arquiteturaccia@outlook.com.br.