

VULNERABILIDADES SOCIOAMBIENTAIS: LEITURAS A PARTIR DO PLANO DIRETOR DE MATINHOS/PR

ESPINOLA, Andrea M.¹; TUMELERO, Silvana M.²; JACON, Thais P.³

MARINHO, Letícia P.⁴ RODRIGUES, Alyssander C.⁵; GONÇALVES, Wilson C.⁶

GT: Conflitos Socioambientais

Resumo

Objetivamos refletir sobre efeitos do Plano Diretor de Desenvolvimento Integrado de Matinhos - PR, na ampliação de vulnerabilidades e injustiças socioambientais a segmentos da população local permanente. Estas reflexões decorrem do trabalho do projeto de extensão “Direito à Cidade e Proteção Social: incidências coletivas e políticas públicas” entre 2023 e 2025, como da participação em reuniões do Concidades Matinhos, em audiências públicas e Conferência da Cidade deste município. A urbanização do litoral paranaense, através da atividade turística de segunda residência com fins de veraneio, produziu espaços urbanos segregados, induzindo moradores a ocuparem terras próximas à mata atlântica, em áreas de preservação permanente e unidades de conservação. O Plano Diretor proposto em 2024 apresenta um macrozoneamento permitindo “novos usos” do território, a exemplo de agroindústrias e indústrias de pequeno porte em áreas não ocupadas no perímetro urbano, configurando-se como possíveis áreas de expansão, porém com usos não residenciais. Mudanças na ordenação e uso do solo indicam aumento no potencial construtivo em regiões dotadas de infraestrutura, e contraditoriamente propõe declínio da outorga onerosa do direito de construir, instrumento urbano que contribuiria em geração de fundo para habitação de interesse social. Esta realidade, produto do sistema econômico vigente, se traduz na dinâmica de concentração de propriedade urbana em localizações valorizadas com vistas à especulação imobiliária, mantém áreas desocupadas, explicitando injustiças socioambientais e problemas urbanos de diversas ordens, revelando a degradação ambiental em territórios habitados por populações em estado de vulnerabilidade, agravados pela ausência e insuficiência de serviços básicos de saúde e moradias.

Palavras-chave: Vulnerabilidade socioambiental; Plano Diretor; Direito à Cidade.

¹ Doutora em Planejamento Urbano e Regional; Setor Litoral UFPR; Matinhos, PR, BR. E-mail: andreaespinola@ufpr.br;

² Doutora em Serviço Social; Setor Litoral UFPR; Matinhos, PR, BR. E-mail: siltumelero@ufpr.br; ORCID: 0000-0001-9104-4276

³ Estudante de Serviço Social; UFPR Setor Litoral; Matinhos, PR, BR. E-mail: thais.jacon@gmail.com

⁴ Estudante de Ciências Ambientais; UFPR Setor Litoral, Matinhos, PR, BR. E-mail: leticiasierpski@gmail.com

⁵ Estudante de Serviço Social; UFPR Setor Litoral; Matinhos, PR, BR. E-mail: cassiorodrigues@ufpr.br

⁶ Estudante de Serviço Social; UFPR Setor Litoral; Matinhos, PR, BR. E-mail: wilsoncunha1968@gmail.com